



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL  
**PROCESUL-VERBAL  
ȘI STENOGRAMA**  
ședinței ordinare  
din data de 18.01.2022  
Nr. ad 4062/18.02.2022



La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 18 ianuarie 2022, au fost prezenți 23 de consilieri din 23 în funcție. Domnii consilieri: Galea Cristian-Aurel, Curcanu Dorian-Florin și Ilioni Florin și-au exprimat votul prin mijloace electronice, respectiv, prin platforma on-line de videoconferință (*Join Zoom Meeting*).

Ședința a început la ora 13,00 și s-a încheiat la ora 13,33.

Ședința a fost condusă de către domnul viceprimar **Ilie CHEȘA**.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

Au participat: *din partea executivului*: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu – Secretar General al Municipiului Arad, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Sorin Ciurariu, arhitect-șef, dna Claudia Grozavu, director executiv al Direcției Economice, dna Elena Portaru, director executiv al Direcției Tehnice, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dna Adriana Sobaru, șef serviciu, Serviciul Resurse Umane, dl. Lucian Palcu, șef birou, Biroul Energetic, dna Mihaela Balaș, șef Serviciu Evidență și Administrare Domeniul Public, dna Claudia Ardelean, consilier juridic în cadrul aceleiași serviciu, dna Diana Haica, consilier Compartimentul Administrația Școlilor, dl. Varjasi Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Răzvan Vermeșan, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar, dl. Ervin Ivanov, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Consuela Avram, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Emilia Solya, consilier Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Doris Micu, consilier, Compartimentul Asistență Juridică și Tehnică, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dna Maria Fițiu, consilier, Serviciul Fond Locativ, dl. Lucian Sălăjan, consilier juridic, Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dl. Corneliu Neamțiu, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Florentina Stana, consilier juridic, dna Ana Maria Ciobotariu, consilier juridic, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier în cadrul aceleiași serviciu, Carmen Popa, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad, dna Marta Ujvărășanu, contabil șef – SC CET Hidrocarburi SA Arad, dl. Claudiu Godja, director general al SC Compania de Transport Public Arad SA, dl. Nicolae Mehelean, director general al SC RECONS SA Arad;



- *alți participanți*: dna Hojda Leona, student practicant, dna Bejenari Sabina, student practicant;

- *presa*: Diana Duțu – „Aradon” și „Jurnal Arădean”, Raluca Medelean – „Special Arad”, Tomas Gagyi - „Special Arad.ro”, Livia Pădureț – „Glasul Aradului”, Ciprian Vlad Sârb – „Arădeanul.Info”, Claudia Gavra – „Arq”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de

afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 12.01.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 73/12.01.2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți



responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media, au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 12.01.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 12.01.2022, în format electronic și au fost transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre de la nr. 24, introdus suplimentar pe ordinea de zi, a fost comunicat în data de 18.01.2022. Avizele comisiilor de specialitate pentru acest proiect s-au obținut înaintea ședinței, în ziua de 18.01.2022.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

**DI. primar:** - Bună ziua! Este toată lumea prezentă? Aș propune să începem cu Imnul de Stat.

*(n.n. în cadru solemn este ascultat Imnul Național al României).*

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos! Mulțumesc și consilierilor care sunt on line. Organizatoric, pentru că domnul președinte de ședință este acasă, bolnav, ar fi vrut să fie aici, vă propun să alegem un președinte de ședință pentru astăzi, pragmatic, domnul viceprimar, vă rog!

**DI. Faur L:** - Da. Propun să-l alegem pe domnul Ilie Cheșa președinte de ședință.

**DI. primar:** - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 1 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos! Tot organizatoric și fac o scurtă introducere – ca să fim înțeleși - ...Deci a votat toată lumea pentru președintele de ședință? Am zis să nu mai mutăm pe cineva aici, să fie unul dintre viceprimari și „Doamne apără!”. Toată lumea pentru? Mulțumim frumos!. Acum, tot organizatoric, și am rugămintea să ne concentrăm puțin – pe 28 este licitația pentru casa Cicio Pop. Asta înseamnă că până în 26 și Primăria, dacă dorește să participe și noi am zis că venim în fața Consiliului cu această

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

propunere, trebuie să depună documente, să aibă inițiativa aceasta și inclusiv un funcționar care să meargă acolo..., cum suntem, n-am venit să propunem pe ordinea de zi de la început și o persoană, că ne-am temut să nu se îmbolnăvească, aș vrea să suplimentăm ordinea de zi cu un proiect de hotărâre în care dumneavoastră sunteți de acord ca Primăria să participe la licitație și să delege un, ce-o fi, un funcționar de la Patrimoniu, ca să nu ne mai întâlnim încă o dată până în ziua de 26!

**DI. Vlad C:** - Și unde este proiectul ?

**DI. primar:** - Acum lucrează la el! Îl avem și va trebui să-l trece și prin comisie și să suplimentăm ordinea de zi.

**DI. Vlad C:** - Păi să-l și vedem!

**DI. primar:** - Sigur! Eu vă spun, între timp, vă spun – și nu cred că este vreo problemă! ....va trebui să fiți prezent în același timp când se desfășoară licitația, noi să fim în ședință de consiliu și dacă sunt competitori și prețul urcă, singurul în măsură este



Consiliul să-i dea drept aceluia funcționar până unde urcă prețul. Și va trebui să fim în mod direct cu el, păi altfel omul este acolo și îl mandatăm o dată cu prețul de pornire și până unde să se ducă! Și va trebui să fiți dumneavoastră aici, în calitate de Consiliul Local, să hotărâți cum. Ați înțeles cam care este ideea? A ajuns proiectul? Și mai avem tot așa, ca să nu ne mai întâlnim încă o dată, am spus să ne pună proiectul pentru CET, avem

gazul până la sfârșitul săptămânii, sperăm să se mai tempereze și să avem și proiectul acela. Atunci cele două proiecte ar fi supliment la ordinea de zi, dar prima dată v-aș ruga, acela cu CET-ul, a prins comisiile de el, da? Cel cu CET-ul știți de el, a prins comisiile, ar trebui acum, prima dată, comisii reunite pentru mandatarea de care vorbeam. Toată lumea a primit proiectul de hotărâre? Putem să ne constituim în comisii? Bun! Pentru proiectul de hotărâre privind participarea la licitația publică pentru casa Cicio Pop – *Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat unui reprezentant din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Arad pentru exercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Arad în cadrul procedurii licitației publice pentru vânzarea imobilului teren și casă, situat în Municipiul Arad, str. Ștefan Cicio Pop nr.3*

**Comisia 1**, dacă este pentru? Abțineri? Împotrivă? (n.n. unanimitate). Mulțumesc frumos! **Comisia nr. 2**, dacă este pentru? Abțineri? Împotrivă? (n.n. unanimitate). Mulțumesc frumos! **Comisia nr. 3**? Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Mulțumesc frumos! Și mai avem încă o comisie – Comisia nr. 4. Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? (n.n. unanimitate). Mulțumesc frumos! Acum, față de ordinea de zi pe care o avem toată lumea, mai avem cele două proiecte, acesta, de care am vorbit acum, de suplimentat și cel cu CET-ul. Dacă în afară de aceste două proiecte mai sunt

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

și alte propuneri? Atunci supun la vot suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare cu cele două proiecte. Cine este pentru? Unanimitate!

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos! Și acum pentru ședința ordinară, cu cele două proiecte introduse suplimentar pe ordinea de zi, supun la vot următoarea

*Ordine de zi:*

1. Proiect de hotărâre nr. 648/2021 privind modificarea statului de funcții al Filarmonicii Arad - inițiativa primarului.
2. Proiect de hotărâre nr. 551/2021 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru suprafețele de pajiști și fânețe din extravilanul municipiului Arad - inițiativa primarului
3. Proiect de hotărâre nr. 15/2022 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.10-31.12.2021 referitor la activitatea Registrului Agricol – inițiativa primarului.
4. Proiect de hotărâre nr. 2/2021 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte culturale pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Ordonanței Guvernului nr. 51/1998 - inițiativa primarului
5. Proiect de hotărâre nr. 3/2022 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte educative, de tineret și recreative pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005 și ale Legii nr. 350/2006 - inițiativa primarului
6. Proiect de hotărâre nr. 4/2022 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică "Promovarea sportului de performanță" - inițiativa primarului.
7. Proiect de hotărâre nr. 5/2022 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică "Sportul pentru toți" - inițiativa primarului.
8. Proiect de hotărâre nr. 9/2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului la Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad – inițiativa primarului
9. Proiect de hotărâre nr. 10/2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului la Filarmonica Arad - inițiativa primarului.
10. Proiect de hotărâre nr. 643/2021 privind schimbarea destinației, pe o perioadă de 10 ani a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea 6 Vânători nr. 55, și darea în administrare a acestuia către Direcția de Asistență Socială Arad - inițiativa primarului.
11. Proiect de hotărâre nr. 6/2022 privind însușirea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile aparținând Statului Român/Municipiului Arad - inițiativa primarului
12. Proiect de hotărâre nr. 11//2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 401/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind propunerea de schimbare a destinației, pe o perioadă de doi ani, a unei părți din imobilul aferent unei unități

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

- de învățământ preuniversitar de stat din Arad, situat pe str. Labirint nr. 6 - inițiativa primarului.
13. Proiect de hotărâre nr. 13/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Minervei nr. 23, înscris în CF nr. 302803 Arad – inițiativa primarului.
  14. Proiect de hotărâre nr. 14/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Dimitrie Bolintineanu nr. 12A, înscris în CF nr. 303295 Arad – inițiativa primarului
  15. Proiect de hotărâre nr. 1/2022 privind modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad – inițiativa primarului..
  16. Proiect de hotărâre nr. 12/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ Teritoriale - Municipiul Arad, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la SC Compania de Apă Arad SA – inițiativa primarului.
  17. Proiect de hotărâre nr. 8/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 23 noiembrie 2021 – inițiativa primarului
  18. Proiect de hotărâre nr. 8/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 3 decembrie 2021 – inițiativa primarului
  19. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
  20. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
  21. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad
  22. Proiect de hotărâre nr. 25/2022 privind acordarea unui mandat unui reprezentant din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Arad pentru exercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Arad în cadrul procedurii licitației publice pentru vânzarea imobilului teren și casă, situat în Municipiul Arad, strada Ștefan Cicio Pop nr.3 - inițiativa primarului – *introdus suplimentar pe ordinea de zi.*

Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. primar:** - Mulțumesc frumos! Domnule președinte, vă rog!

**DI. Cheșa I:** - Bună-ziaua. Suntem în ședința ordinară din 18 ianuarie 2022. Primul punct

1

**Proiect de hotărâre nr. 648/2021 privind modificarea statului de funcții al Filarmonicii Arad - inițiativa primarului**

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 3 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

2

**Proiect de hotărâre nr. 551/2021 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru suprafețele de pajiști și fânețe din extravilanul municipiului Arad - inițiativa primarului**

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 4 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. Cheșa I:** - Mulțumim.

3

**Proiect de hotărâre nr. 15/2022 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.10- 31.12.2021 referitor la activitatea Registrului Agricol – inițiativa primarului**

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 5 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

4

**Proiect de hotărâre nr. 2/2021 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte culturale pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Ordonanței Guvernului nr. 51/1998 - inițiativa primarului**



**DI. Cheșa I:** - Supun la vot. Cine este pentru? Avem amendamente. Mă scuzați! Doamne Stana!

**DI. Stana F:** - Mulțumesc. Ideea din spatele acestui amendament este să fie menționat „Municipiul Arad” pe documentația de promovare a acestor evenimente și pe produsele culturale sau de alt fel, care rezultă în urma finanțării, ca un gest de deschidere și de recunoaștere a meritelor cetățenilor pentru că, de fapt, ai lor sunt banii, banii lor sunt aprobați de către noi, sunt gestionați, după aceea, prin bugetul

local, de către Primărie și la final, de către Centrul Municipal de Cultură și astfel cred că ar trebui să scriem „Municipiul Arad”- Acum, discutând cu doamna directoare, am înțeles că prin lege trebuie să existe și mențiunea „Centrul Municipal de Cultură”, așa că ar trebui modificat amendamentul, cum a propus doamna secretar: „... *finanțat de către Municipiul Arad, prin Centrul Municipal de Cultură*”. Cred că este o sintagmă care ar acoperi toate variantele și bineînțeles la toate cele patru regulamente de acordare a finanțării, același lucru.

**DI. Cheșa I:** - Da. Mulțumim. Doamna Andreica, vă rog! Vă rog să veniți aici!



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**Dna Pădurean-Andreica D:** - Bună-ziuă! Ca și entitate aflată sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad, implicit a Municipiului Arad, nu este neapărat necesară această precizare, se poate face, pur și simplu, prin înlocuirea sintagmei „Primăria Municipiului Arad” cu „Municipiul Arad”. Autoritatea finanțatoare, așa cum este definită ea de legislație, în cazul finanțărilor nerambursabile pe Legea nr. 350, suntem noi, Centrul Municipal de Cultură.

**DI. Cheșa I:** - Da. Supunem la vot amendamentul. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot întregul proiect. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 6 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. Cheșa I:** - Mulțumim frumos!

**5**

**Proiect de hotărâre nr. 3/2022 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte educative, de tineret și recreative pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005 și ale Legii nr. 350/2006 - inițiativa primarului**

**DI. Cheșa I:** - Avem și aici amendament. Domnule Stana, vă rog!

**DI. Stana F:** -Practic este aceeași argumentație și același text, se schimbă doar articolul.

**DI. Cheșa I:** - Ok. Supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot întregul proiect. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 7 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. Cheșa I:** - Mulțumesc frumos.

**6**

**Proiect de hotărâre nr. 4/2022 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică ”Promovarea sportului de performanță” - inițiativa primarului**

**DI. Cheșa I:** - Și aici la fel, avem același amendament al domnului Stana. Supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot întregul proiect. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 8 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**7**

**Proiect de hotărâre nr. 5/2022 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică ”Sportul pentru toți” - inițiativa primarului**

**DI. Cheșa I:** - Și aici, la fel, avem amendament. Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot întregul proiect. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA



**S-a adoptat Hotărârea nr. 9 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Cheșa I: - Mulțumesc frumos!

8

**Proiect de hotărâre nr. 9/2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului la Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad – inițiativa primarului**

DI. Cheșa I: - Vă rog, domnule Szabo!

DI. Szabo M: - Mulțumesc. Avem un amendament cu privire la „completarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului la Teatrul Clasic „Ioan Slavici” cu o anexă privind declarația de confidențialitate și imparțialitate a membrilor din comisii, conform textului”.



DI. Cheșa I: - Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

DI. Cheșa I: - Mulțumim. Supun la vot întreg proiectul. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 10 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

9

**Proiect de hotărâre nr. 10/2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului la Filarmonica Arad - inițiativa primarului**

DI. Cheșa I: - La fel, avem un amendament. Vă rog!

DI. Szabo M: - Este același, ca și la proiectul precedent, doar că la Filarmonică.

DI. Cheșa I: - Da. Supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

DI. Cheșa I: - Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 11 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

10

**Proiect de hotărâre nr. 643/2021 privind schimbarea destinației, pe o perioadă de 10 ani a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea 6 Vânători nr. 55, și darea în administrare a acestuia către Direcția de Asistență Socială Arad - inițiativa primarului**

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 12 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

11

**Proiect de hotărâre nr. 6/2022 privind însușirea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile aparținând Statului Român/Municipiului Arad - inițiativa primarului**

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 13 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘASECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCUVERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIKConsemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

12

Proiect de hotărâre nr. 11//2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 401/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind propunerea de schimbare a destinației, pe o perioadă de doi ani, a unei părți din imobilul aferent unei unități de învățământ preuniversitar de stat din Arad, situat pe str. Labirint nr. 6 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 14 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

13

Proiect de hotărâre nr. 13/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Minervei nr. 23, înscris în CF nr. 302803 Arad – inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 15 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Cheșa I: - Mulțumim.

14

Proiect de hotărâre nr. 14/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Dimitrie Bolintineanu nr. 12A, înscris în CF nr. 303295 Arad – inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 16 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

15

Proiect de hotărâre nr. 1/2022 privind modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad – inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? 22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș) – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 17 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

16

Proiect de hotărâre nr. 12/2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ Teritoriale - Municipiul Arad, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la SC Compania de Apă Arad SA – inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 18 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

17

Proiect de hotărâre nr. 7/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 23 noiembrie 2021 – inițiativa primarului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 19 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. Cheșa I:** - Mulțumim!

18

**Proiect de hotărâre nr. 8/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 3 decembrie 2021 – inițiativa primarului**

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 20 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**DI. Cheșa I:** - Mulțumim!

19

**Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad**

S - a luat la cunoștință.

20

**Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad**

n.n. Au notificate concediile de odihnă ale domnilor viceprimari și a domnului primar

21

**Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad**

(n.n. acest punct se dezbate după punctul 22)

**DI. Cheșa I:** - Mulțumim!

1

**DI. Mayer S:** - Bună-zia! Aș dori să aduc la cunoștința dumneavoastră că, de deja de un an de zile, avem depusă o solicitare pentru transmisia live a ședințelor Consiliului Local, la care deja am primit mai multe răspunsuri pozitive și apreciez acest lucru și aș dori să aduc la cunoștința dumneavoastră că, în mai multe U.A.T.- uri din județul Arad, se desfășoară astfel de transmisii live. Aș dori ca Aradul să nu fie codaș, din punctul acesta de vedere. Pentru acest fapt am depus o interpelare la dumneavoastră.



**DI. Cheșa I:** - Da. Domnule Bognar, imediat vă permit, am uitat să supun la vot mai întâi proiectul de hotărâre propus de către domnul primar...

**DI. Vlad C:** - Domnule primar, de când aveți al doilea viceprimar parcă este o debandadă mai mare la ședințe! Foi peste foi aici, grămadă aici, ce se întâmplă?

**DI. primar:** - Este problema dumneavoastră cum interpretați!

**DI. Vlad C:** - Este problema mea? Este problema noastră! Primim foi grămadă, una peste alta, votăm proiecte și după aceea...

**DI. Cheșa I:** - Domnul Bognar! Vă rog, domnule profesor, nu v-am dat cuvântul, nu suntem la școală aici! Domnule Bognar, până colegii noștri ne aduc numărul de proiect, a mers doamna Czibrik, acum, vă rog frumos, aveți cuvântul! Deci, domnule profesor, vă rog!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**DI. Bognar L:** - Ca și o sesizare – cei care circulă pe străzile Preparandiei și Dornei, deci, din păcate, starea străzilor, acele pavaje nu rezistă, intervenția care se face, din când în când, nu ține deloc, deci ar trebui găsită o soluție prin care, într-adevăr, să se facă o modificare sau o lucrare, care, într-adevăr, să asigure o circulație sigură în continuare.

**DI. Cheșa I:** - Altcineva, mai dorește? Domnule profesor!

**DI. Vlad C:** - Na, dacă-i musai!

**DI. Cheșa I:** - Vă rog frumos!

## 2

**DI. Vlad C:** - Am văzut că există proiectul legat de schimbarea destinației imobilului de pe Labirint. Imobilul aparține de Liceul Textil, actualmente „Francisc Neuman”, am avut o discuție cu doamna director săptămâna trecută, este profesor în școala respectivă din 1989 și nu s-a făcut nici o reparație la școala respectivă, de atunci și până acum, în afară de mici ajustări la acoperiș. Toată școala, pe toate părțile, este blindată de plăcuțe „Atenție, cade tencuiala!”. În aceeași situație se află și Liceul Agricol din Arad actualmente „Industria Alimentară”, unde, anul trecut, la buget, am solicitat un studiu DALI pentru reabilitare și nu s-a făcut într-un an de zile, deci nici măcar studiul ! Avem 30 de licee în Arad și nu suntem în stare să facem nici măcar unul pe an, în următorul proiect de buget ați preluat măcar unul sau două licee din Arad, pe care ar trebui să le reabilităm, din cele care deja există? Mulțumesc!

**DI. primar:** - Întrebarea este despre buget sau despre Labirint? Sau despre amândouă?

**DI. Vlad C:** - Despre niciuna! Am făcut o legătură dintre un proiect și ...!

**DI. primar:** - Na, bun, atunci...

**DI. Vlad C:** - Școlile din Arad ! Deci, vreau să știu câte școli ați prins în următorul buget? Aș vrea să discutăm înainte să ni-l puneți pe ordinea de zi, nu după!

**DI. primar:** - Sigur, după cum știți, procedural, va trebui să vă mai abțineți puțin curiozitatea pentru că, referitor la proiectul de buget, încă se lucrează la el, după care se pune la transparentă, după care se face dezbaterea publică și abia după aceea este pe ordinea de zi. Deci, sunt suficienți pași ca să fie mai mult decât public și să se discute cu el. Ba mai mult, pentru sufletul dumneavoastră, eu am discutat până astăzi cu fiecare, să-i spun, lider de grup din consiliu, pentru a stabili o viitoare, spunându-le că am finalizat partea tehnică, în mare, primind și de la finanțe ultimii parametri, care vin după ce se aprobă bugetul național, deci putem spune că astăzi avem aproape finalizat un proiect de buget, pe care să putem avea discuții și eu îmi doresc să discut cu fiecare grup politic și apoi să-i dăm drumul la transparentă și la toți pașii. Prin urmare, cu ocazia aceasta vom discuta și ceea ce ați spus dumneavoastră. Referitor la „Labirint”, Poliția Română, Inspectoratul de Poliție are accesat un proiect european de refacere a clădirii, de sus până jos și s-a căutat o soluție pentru un spațiu, pentru domniile lor, temporar. Cel de la „Labirint”, fiind un spațiu destul de primitiv, nu era într-o stare foarte bună, l-am amenajat cât de cât și amenajările ni le recuperăm din chiria pe care o primim de la Ministerul de Interne. Și atunci rezolvăm și Poliția Română, rezolvăm cât de cât și o clădire, că nu din banii noștri, ci din bani de la altă entitate am refăcut acolo cât de cât ce s-a putut și mulțumim pe toată lumea. Acesta a fost demersul cu Labirint-ul și de la minister avem

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

nevoie de acea aprobare pentru o perioadă limitată de timp, să-l poată folosi Poliția Română. Mulțumesc!

**DI. Vlad C:** - Mulțumesc! Dar la întrebarea mea puteți să răspundeți? Adică, tot profesor fiind, sunt obișnuit, un elev, când nu știe să răspundă, să „bată câmpii” – câte școli ați luat în vedere pentru reabilitare, în următorul buget? Nu după ce le sugerăm noi, dumneavoastră!

**DI. primar:** - Tot ca profesor fiind, sunt profesori care înțeleg din prima și sunt profesori care nici după ce termină și se pensionează, înțeleg elevii mai mult decât dâșii! Am spus, când proiectul de buget va fi pe masă, să-l discutăm, aveți și răspunsul! Deocamdată este în faza tehnică, în Primărie. Mulțumesc!

**DI. Vlad C:** - Mulțumesc și eu. Atât s-a putut! Am înțeles!

**DI. Cheșa I:** - Dau citire *Proiectului de hotărâre nr. 25/2022 privind acordarea unui mandat unui reprezentant din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Arad pentru exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Arad în cadrul procedurii licitației publice pentru vânzarea imobilului teren și casă, situat în Municipiul Arad, strada Ștefan Cicio Pop nr. 3 - inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi.*

## 22

**Proiect de hotărâre nr. 25/2022 privind acordarea unui mandat unui reprezentant din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Arad pentru exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Arad în cadrul procedurii licitației publice pentru vânzarea imobilului teren și casă, situat în Municipiul Arad, strada Ștefan Cicio Pop nr.3 - inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi**

**DI. Cheșa I:** - Vă rog!

**DI. primar:** - Eu vă propun să adăugăm în plus să *mandați primarul, ca prin dispoziție, să numească funcționarul.* Care o fi disponibil înainte de 26 și valid, să nu numim unul, Doamne ferește să se îmbolnăvească, să nu poate să meargă...

**Dna Stepanescu L:** - Un titular și un supleant!

**DI. primar:** - Pe cine mi-l propuneți dumneavoastră, după aceea, nu eu propun!

**DI. Buruc C:** - Am o întrebare la acest punct...

**DI. primar:** - Formulați dumneavoastră, doamna secretar!

**Dna Stepanescu L:** - La articolul 2 al proiectului de hotărâre urma să se voteze, prin vot secret, în cazul în care se întrunesc 16 voturi pentru exercitarea dreptului de preempțiune, prin vot secret, urma să se desemneze reprezentantul dumneavoastră la ședința de licitație și supleantul acestuia. S-a propus să fie din aparatul de specialitate pentru că dumneavoastră, consilierii, veți fi în ședință în paralel și nu veți putea fi prezenți și acolo. Domnul primar a sugerat, ca să depășim procedura de vot secret, să-l mandați ca prin dispoziția primarului, în numele Consiliului Local, să numească din aparatul de specialitate un titular și un supleant. Dacă sunteți de acord.

**Dna Săbău D:** - Deci, întreg articolul? Vă rog să-l spuneți încă o dată!

**Dna Stepanescu L:** - Articolul nr. 2 – La articolul 2 – eram pregătiți să supunem prin vot secret un titular și un supleant din aparatul de specialitate.

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---

**DI. primar:** - Formulați-i articolul: „Consiliul Local al Municipiului Arad mandatează prin Primarul Municipiului, prin Dispoziție, să numească un titular și un supleant care să participe la procedura legală de achiziție...”

**Dna Stepanescu L:** - „Prin Dispoziția Primarului Municipiului Arad se mandatează un titular și un supleant din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Arad să reprezinte Municipiul Arad pentru exercitarea dreptului de preempțiune în cadrul procedurii urmăririi silite a bunului imobil, identificat conform articolului 1, la prețul care va rezulta din procedură, în limita stabilită prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad.”

**DI. Buruc C:** - Se poate să primesc și eu un răspuns la întrebarea mea, vă rog frumos ? Care este prețul de pornire la această licitație ? Mulțumesc!

**Dna Stepanescu L:** - Domnul Neamțiu, dacă este în sală?

**DI. Cheșa I:** - Dar nu ai proiectul?

**Dna Stepanescu L:** - Este trecut în preambulul proiectului de hotărâre prețul – 218 mii de euro, fără TVA.

**DI. Cheșa I:** - Da. Supun la vot proiectul de hotărâre.



**DI. primar:** - Stați!

**DI. Faur L:** - Dar este considerat un amendament, procedura, amendamentul primul!

**DI. primar:** - Ce am spus eu este amendament, că celălalt a trecut prin comisii! Deci, este un amendament Prima dată, amendamentul!

**DI. Cheșa I:** - Supun la vot amendamentul pe care l-a citit doamna secretar. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**DI. Cheșa I:** - Mulțumim. Și acum

supun la vot întreg proiectul de hotărâre nr. 25/2022.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

**S-a adoptat Hotărârea nr. 21 a Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Dna Stepanescu L:** - Unanimitate, atât pentru amendament, cât și pentru proiect.

**DI. primar:** - Bun. Trebuie vot secret?

**Dna Stepanescu L:** - Nu!

**DI. Cheșa I:** - Vă rog!

**DI. primar:** - Bun. Fiind ședință, mai ai proiectul cu CET-ul?

**DI. Cheșa I:** - Nu. Am terminat. Trecem la extraordinară!

**Dna Stepanescu L:** - Mai erau niște notificări.

**DI. primar:** - Vă rog! Și dacă mai sunt interpelări sau ceva, fiind vorba de ședință ordinară și după aceea să trecem la extraordinară. (n.n. s-a revenit asupra acestui punct).

20

**Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

**Dna Stepanescu L:** - Foarte pe scurt, vă rețin atenția cu notificările obișnuite: domnul primar a efectuat 3 zile de concediu, în perioada 22-24 decembrie, domnul Cheșa, în perioada 29 decembrie - 31 decembrie și domnul viceprimar Faur Lazăr, 1 zi, în 27 decembrie. Am îndeplinit procedura potrivit Ordonanței nr. 80/2003. Vă mulțumesc!

**DI. Cheșa I:** - Mulțumesc! Declar ședința închisă.  
(n.n. ședința s-a încheiat la ora 13,33).

Red./Dact. PC/PC Verif CM  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință CLMA 18.01.2021, ordinară

---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU  
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat  
Carmen POPA

---